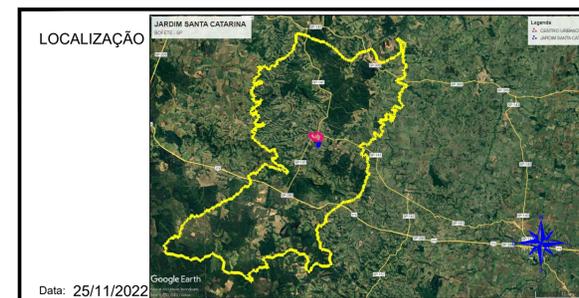




| LEGENDA | |
|--|--|
| ÁREA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA (ACURB) | |
| 60 EDIFICAÇÕES (NUMERO APROXIMADO) | |
| RESTRIÇÃO PARA NOVAS EDIFICAÇÕES EM LOTES COM VEGETAÇÃO OU MATA NATIVA | |
| | ZONA PREFERENCIALMENTE RESIDENCIAL (ZPR) |

| LEGENDA | |
|---|--------------------|
| DIRETRIZES URBANISTICAS - lotes consolidados | |
| ÁREA MÍNIMA DO LOTE | 200 m ² |
| TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA | 0,8 |
| COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO | 0,9 |
| TESTADA MÍNIMA DO LOTE | 7 m |
| ÁREA PERMEÁVEL | 0,1 |
| RECUO FRONTAL MÍNIMO RESIDENCIAL | 3 m |
| RECUO FRONTAL MÍNIMO COMERCIAL | 1 m |
| FATOR DE INDUÇÃO DE ADENSAMENTO | 1 |

| LEGENDA | |
|---------|------------------------|
| | BAIRRO |
| | CENTRO |
| | PERÍMETRO DO MUNICÍPIO |
| | PERÍMETRO DA ÁREA |



PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
JARDIM SANTA CATARINA
ZONEAMENTO - DIRETRIZES URBANISTICAS

MACRO ZONEAMENTO 03

LOCAL: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOFETE**
 RUA NOVE DE JULHO N°290 BAIRRO: CENTRO
 BOFETE - SP CNPJ: 46.634.143/0001-56

MAPA 19 FOLHA: A1 ESCALA: S/ ESCALA DESENHO: A 01/01

| | |
|--|---|
| <p>_____ CLAUDÉCIO JOSÉ EBÚRNEO PREFEITO DE BOFETE</p> | <p>_____ MARIANA SIMONATO RAMOS DIRETORA DE PLANEJAMENTO CAU: 98018-8</p> |
| <p>_____ FLAVIO ALEXANDRE MAZO DIRETORIA ADMINISTRATIVA CAU: 98018-8</p> | <p>_____ SIMONE E. D. DALBEM ARQUITETA E URBANISTA CAU: 98018-8</p> |

VISTO LEGISLATIVO