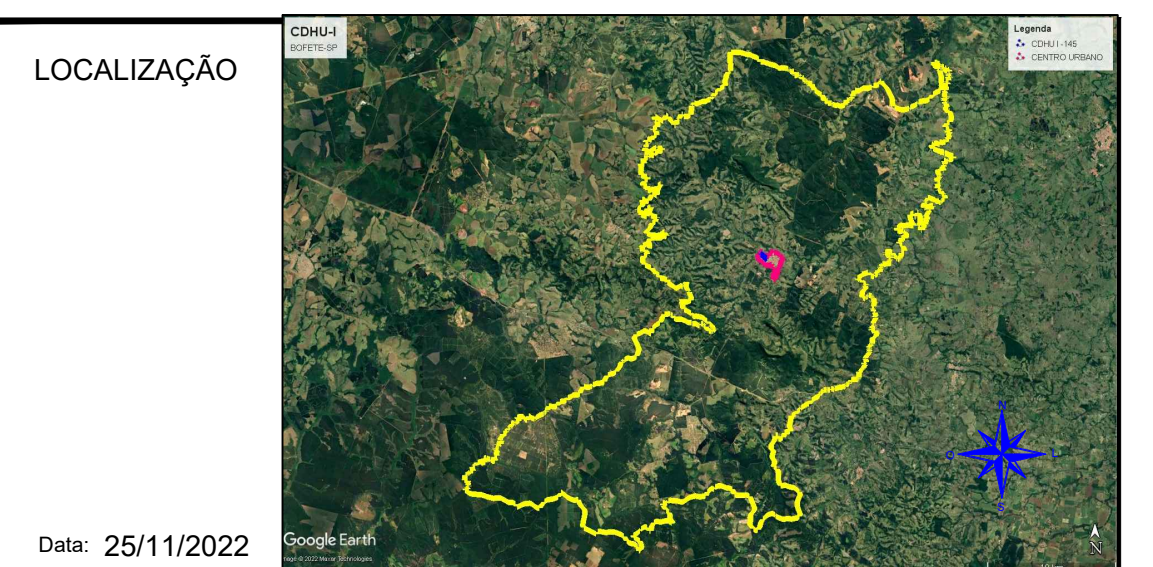




LEGENDA	
■	BAIRRO
■	CENTRO
■	PERÍMETRO DO MUNICÍPIO
—	PERÍMETRO DA ÁREA

LEGENDA	
ÁREA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA (ACURB)	
163 EDIFICAÇÕES (NUMERO APROXIMADO)	
▨	ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL (ZEIS)

LEGENDA	
DIRETRIZES URBANISTICAS - lotes consolidados	
ÁREA MÍNIMA DO LOTE	140 m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	0,7
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,9
TESTADA MÍNIMA DO LOTE	7 m
ÁREA PERMEÁVEL	0,1
RECUO FRONTAL MÍNIMO RESIDENCIAL	3 m
RECUO FRONTAL MÍNIMO COMERCIAL	1 m
FATOR DE INDUÇÃO DE ADENSAMENTO	1



LOCALIZAÇÃO

Data: 25/11/2022

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO
CDHU I
ZONEAMENTO - DIRETRIZES URBANISTICAS

MACRO ZONEAMENTO 03

LOCAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOFETE
RUA NOVE DE JULHO N°290 BAIRRO: CENTRO
BOFETE - SP CNPJ: 46.634.143/0001-56

MAPA 13 FOLHA : A1 ESCALA: S/ ESCALA DESENHO: A 01/01

CLAUDÉCIO JOSÉ EBÜRNEO
PREFEITO DE BOFETE

MARIANA SIMONATO RAMOS
DIRETORA DE PLANEJAMENTO
CAU: 98018-8

FLAVIO ALEXANDRE MAZO
DIRETORIA ADMINISTRATIVA
CAU: 98018-8

SIMONE E. D. DALBEM
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: 98018-8

VISTO LEGISLATIVO