



# Prefeitura Municipal de Bofete

CNPJ 46.634.143/0001-56

Praça da Matriz, 151 - Fone / Fax: (14) 3883-1661  
CEP 18.590-000 - B O F E T E - Estado de São Paulo

e-mail: [pmbofete.assessoria@ig.com.br](mailto:pmbofete.assessoria@ig.com.br)  
[prefeiturabofete@hotmail.com](mailto:prefeiturabofete@hotmail.com)  
[pmbofete@bof.com.br](mailto:pmbofete@bof.com.br)

Decreto nº 2.058  
De 09 de outubro de 2006

Atualiza monetariamente os valores incidentes sobre os tipos e padrões das edificações.

José Carlos Roder, Prefeito Municipal de Bofete, usando de suas atribuições legais.

## **DECRETA**

Artigo 1º- Ficam atualizados monetariamente para efeitos de tributação os valores incidentes sobre os tipos e padrões das edificações correspondentes a 5,6748% apurado nos últimos 12 (doze) meses, de acordo com o IGP-M/FGV (Fontes dos Índices ) site:<http://www.portalbrasil.net/gpm.htm> publicado em 03/10/2007.

### **TABELA DE VALORES UNITÁRIOS POR METRO QUADRADO DAS CONSTRUÇÕES TABELA I – APARTAMENTOS, RESIDÊNCIAS E ESCRITÓRIOS TIPO I – PRECÁRIO**

- A- Estrutura Mista;
- B- Inexistência de forro (telha vã);
- C- Pintura a cal;
- D- Telhado comum;
- E- Pisos atijolados;
- F- Inexistência de revestimento e reboco nas paredes;
- G- Portas e janelas simples.

### **VALOR POR METRO QUADRADO – R\$ 31,50 TIPO II POPULAR**

- A- Estrutura de Alvenaria;
- B- Inexistência de forro (telha vã);
- C- Pintura só a cal;
- D- Telhas comum;
- E- Instalações elétricas e hidráulicas incompleta;
- F- Pisos de madeira e cerâmica;
- G- Portas e janelas simples.

**VALOR POR METRO QUADRADO: 77,11**



# Prefeitura Municipal de Bofete

CNPJ 46.634.143/0001-56

Praça da Matriz, 151 - Fone / Fax: (14) 3883-1661  
CEP 18.590-000 - B O F E T E - Estado de São Paulo

e-mail: [pmbofete.assessoria@ig.com.br](mailto:pmbofete.assessoria@ig.com.br)  
[prefeiturabofete@hotmail.com](mailto:prefeiturabofete@hotmail.com)  
[pmbofete@bol.com.br](mailto:pmbofete@bol.com.br)

## TIPO III – MÉDIO

- A- Estrutura de alvenaria;
- B- Forro de madeira;
- C- Pintura, barras á óleo e o resto a cal;
- D- Telhas comum;
- E- Instalações elétricas e hidráulicas embutidas;
- F- Pisos de tacos ou cerâmicos;
- G- Revestimentos das paredes- reboco;
- H- Portas e janelas simples.

VALOR POR METRO QUADRADO : R\$ 108,61 -

## TIPO IV- FINO

- A- Estrutura de alvenaria;
- B- Pintura total a óleo ou látex ou simples;
- C- Existência de abrigo para autos;
- D- Instalações elétricas e hidráulicas completas e embutidas;
- E- Piso de mármore, marmoraria, carpete, madeira ou simples;
- F- Revestimento de paredes: mármore, azulejos, lambris ou similares;
- G- Portas e janelas com protetores de Ferro.

VALOR POR METRO QUADRADO : R\$ 203,10 ✓

## TABELA II- CONSTRUÇÕES COMERCIAIS/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS/INDUSTRIAS

### TIPO I – PRECÁRIO

- A- Pilares de tijolos, madeira ou concreto;
- B- Pisos sem revestimentos;
- C- Ausência de paredes de vedação;
- D- Pé direito inferior a 04 (quatro) metros;

VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 17,37 -

### TIPO II – POPULAR

- A- Pilares de concreto, tijolos ou madeira;
- B- Pisos com revestimentos;
- C- Vedação máxima de um só lado;
- D- Pé direito mínimo de 04 (quatro) metros;

VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 36,93 -



# Prefeitura Municipal de Bofete

CNPJ 46.634.143/0001-56

Praça da Matriz, 151 - Fone / Fax: (14) 3883-1661  
CEP 18.590-000 - B O F E T E - Estado de São Paulo

e-mail: [pmbofete.assessoria@ig.com.br](mailto:pmbofete.assessoria@ig.com.br)  
[prefeiturabofete@hotmail.com](mailto:prefeiturabofete@hotmail.com)  
[pmbofete@bol.com.br](mailto:pmbofete@bol.com.br)

## TIPO III – MÉDIO

- A- Construção com pilares de concreto ou alvenaria;
- B- Vãos inferiores a 08 (oito) metros;
- C- Alvenaria com ou sem revestimentos;
- D- Máximo de 03 (três) paredes de vedação;
- E- Piso acimentado ou de concreto;
- F- Barra impermeabilizada.

**VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 93,40**

## TIPO IV- FINO

- A- Pé direito com um máximo de 05 (cinco) metros;
- B- Estrutura de vãos médios;
- C- Vedação nas quatro faces;
- D- Barra impermeável;
- E- Piso de concreto;

**VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 203,10**

## TABELA III - MISTA TIPO I – PRECÁRIO

- A- Estrutura mista;
- B- Inexistência de forro (telha vã);
- C- Pé direito inferior a 04 (quatro) metros;
- D- Telhas comum;
- E- Piso atijolado;
- F- Portas e janelas simples;
- G- Alvenaria sem revestimento;

**VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 23,89**

## TIPO II – POPULAR

- A- Estrutura de alvenaria;
- B- Inexistência de forro (telha vã);
- C- Telhado comum;
- D- Pé direito mínimo de 04 (quatro) metros
- E- Instalações elétricas e hidráulicas incompletas
- F- Piso de madeira ou cerâmica;
- G- Revestimento das paredes – reboco;
- H- Portas e janelas simples.

**VALOR POR METRO QUADRADO : R\$ 46,70**



# Prefeitura Municipal de Bofete

CNPJ 46.634.143/0001-56

Praça da Matriz, 151 - Fone / Fax: (14) 3883-1661  
CEP 18.590-000 - B O F E T E - Estado de São Paulo

e-mail: [pmbofete.assessoria@ig.com.br](mailto:pmbofete.assessoria@ig.com.br)  
[prefeiturabofete@hotmail.com](mailto:prefeiturabofete@hotmail.com)  
[pmbofete@bof.com.br](mailto:pmbofete@bof.com.br)

## TIPO III- MÉDIO

- A- Estrutura de Alvenaria;
- B- Forro de madeira;
- C- Pé direito mínimo de 04(quatro) metros;
- D- Pintura com cal;
- E- Telhas comum;
- F- Instalações elétricas e hidráulicas embutidas;
- G- Piso de taco ou cerâmica;
- H- Revestimento das paredes: reboco;
- I- Portas e janelas simples.

**VALOR POR METRO QUADRADO: R\$ 93,40.**

## TIPO IV - FINO

- A- Estrutura de alvenaria;
- B- Forro com madeira ou laje;
- C- Pintura a óleo;
- D- Telhado comum;
- E- Piso de cerâmica, taco, marmorita, carpete, madeira ou similares;
- F- Instalações elétricas e hidráulicas completas e embutidas;
- G- Revestimento das paredes: azulejos, lambris ou similares;
- H- Portas e janelas com protetores de ferro.

**VALOR POR METRO QUIADRADO: R\$ 203,10**

Artigo 2º- Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação e terá eficácia a partir de 01 de janeiro de 2008.

Prefeitura Municipal de Bofete, Gabinete do Prefeito em 09 de outubro de 2007.

José Carlos Roder  
Prefeito Municipal

Registrado em livro próprio, publicado através de afixação em local de costume no prédio da Prefeitura Municipal e arquivado no Cartório de Registro das Pessoas Naturais e Tabelionato de Bofete, na data supra.

Beneorides Sante Maracajá  
Lançadora